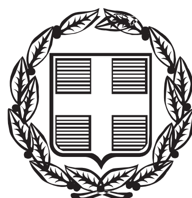


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 483**

22 Οκτωβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3338/199771 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 32 του Ν. 4280/2014 συνολικού εμβαδού διακοσίων είκοσι χιλιάδων τριακοσίων σαράντα εννέα τετραγωνικών μέτρων και σαράντα δύο εκατοστών (220.349,42 τ.μ.) στη θέση «Χλόες» περιφερείας Τοπικής Κοινότητας Καστέλας, Δ.Ε. Μεσσαπίων του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 38 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 35 του Ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α΄/08-08-2014) περί «περιβαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του Ν. 998/79 (Φ.Ε.Κ. 289/τ.Α΄/29-12-1979) περί «Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας»,

3. Τις με αριθμ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107/τ.Α΄/30.05.1997) περί «Διοίκησης Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α΄/07.06.2010) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ. 231/τ.Α΄/27-12-2010 περί «Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

7. Τη με αριθμ. 1669/33104 (Φ.Ε.Κ 648/τ.Β΄/19-04-2011) απόφαση της Γ.Γ.Α.Δ.Θ.Σ.Ε. περί «Μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας στον Προϊστάμενο της Γενικής Διευθύνσεως Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Δασαρχείων της Ανωτέρω Γενικής Δ/νσεως».

8. Τη με αριθμ. 3093/195228/30-09-2014 πρόταση του Δασαρχείου Χαλκίδας, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από πυρκαγιά και είχε πριν το χρόνο καταστροφής της δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 καλυπτόμενη από χαλεπίου πεύκης και αειφύλλων πλατύφυλλων (κέδρα, αγριελιές, σχίνα, πουρνάρια) πυκνότητας 60-65% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση συνολικού εμβαδού διακοσίων είκοσι χιλιάδων τριακοσίων σαράντα εννέα τετραγωνικών μέτρων και σαράντα δύο εκατοστών (220.349,42 τ.μ.) στη θέση «Χλόες» περιφερείας Τοπικής Κοινότητας Καστέλας, Δ.Ε. Μεσσαπίων του Δήμου Διρφύων -Μεσσαπίων, Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Χαλκίδας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά και προσδιορίζεται ακριβώς στο συνημμένο πίνακα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ΄87, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η έκταση η αποτελείται από τρία τμήματα και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα συνορεύει:

Τμήμα 1 Εμβαδού 159.034,83 τ.μ.

Ανατολικά: Με ασφάλτινη οδό.

Δυτικά: με δάσος χαλεπίου πεύκης και αγροτικές εκτάσεις.

Βόρεια: με δάσος χαλεπίου πεύκης.

Νότια: με κτηνοτροφική εκμετάλλευση και με την αριθμ. 45882/2066/20-09-2012 ΑΕΠΟ όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 15998/422/11-03-2013 απόφαση ΥΠΕΚΑ.

Τμήμα 2 Εμβαδού 60.325,09 τ.μ.

Ανατολικά: Με δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Δυτικά: Με γεωργική έκταση, ασφάλτινη οδό και αναδασωτέα έκταση σύμφωνα με την αριθμ. 2568/03.09.1998 απόφαση κήρυξης έκτασης.

Βόρεια: με δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Νότια: με την αριθμ. 45882/2066/20-09-2012 ΑΕΠΟ όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 15998/422/11-03-2013 απόφαση ΥΠΕΚΑ και γεωργική έκταση.

Τμήμα 3 Εμβαδού 989,50 τ.μ.

Ανατολικά: Με δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Δυτικά: με την αριθμ. 45882/2066/20.09.2012 ΑΕΠΟ όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 15998/422/11.03.2013 απόφαση ΥΠΕΚΑ.

Βόρεια: με δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Νότια: Με δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Ο χαρακτηρισμός των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικός.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Οκτωβρίου 2014

Με εντολή Γενικής Γραμματέως
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Δασών
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΧΛΟΕΣ" ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ Τ.Κ. ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΔΙΡΦΥΩΝ -ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΤΗΝ / /2014 ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ

Κλίμακα 1:5000
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ Νο 5493/2

ΤΜΗΜΑ 1
ΤΜΗΜΑ 2
ΤΜΗΜΑ 3

Κλίμακα 1:5000
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ Νο 5493/2

ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ Νο 5493/4

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΧΑΙΝΑ 97 ΧΑΛΚΙΔΑ 34100

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	464571.589	4269958.777	2	464586.679	4269940.786	3	464605.373	4269906.855
4	464579.152	4269591.937	5	464636.070	4269574.791	6	464653.403	4269566.128
7	464656.848	4269551.847	8	464918.096	4269868.030	9	464911.661	4269893.769
10	464897.364	4269928.529	11	464874.475	4269957.060	12	464845.012	4269992.713
13	464830.886	4270016.236	14	464820.744	4270044.826	15	464805.169	4270089.702
16	464776.359	4270142.830	17	464763.045	4270172.328	18	464752.046	4270204.140
19	464738.732	4270253.881	20	464734.609	4270274.082	21	464734.006	4270302.029
22	464734.207	4270323.341	23	464644.000	4270327.000	24	464903.414	4269276.000
25	464911.000	4269271.000	26	464924.000	4269221.000	27	464893.405	4269221.874
28	464840.595	4270028.011	29	464829.241	4270060.558	30	464822.320	4270082.578
31	464812.034	4270103.266	32	464787.039	4270148.870	33	464769.650	4270191.750
35	464748.198	4270268.599	36	464746.453	4270305.070	37	464775.473	4270313.052
38	464838.449	4270311.684	39	464886.000	4270315.000	40	464922.000	4270267.000
41	465013.000	4270123.000	42	465082.021	4270066.425	43	464970.413	4269931.348
44	464969.962	4269949.279	45	464966.732	4269958.625	46	464961.933	4269967.953
47	464963.803	4269982.033	48	465000.335	4270015.040	49	465000.443	4270037.075
50	464969.316	4270046.057	51	464938.371	4270017.348	52	464938.782	4270012.957
53	464931.950	4270026.239	54	464914.997	4270023.746	55	464907.532	4270027.036
56	464899.912	4270028.147	57	464883.878	4270025.607	58	464876.258	4270024.496
59	464869.432	4270025.290	60	464863.082	4270027.512	61	464855.708	4270031.020
62	464599.713	4270306.573	63	464590.939	4270260.711	64	464593.366	4270234.352
65	464597.892	4270193.502	66	464601.614	4270175.876	67	464601.897	4270164.404
68	464597.677	4270143.066	69	464599.201	4270130.978	70	464599.529	4270116.526
71	464598.219	4270109.323	72	464590.018	4270102.957	73	464587.248	4270097.111
74	464585.736	4270090.899	75	464581.406	4270059.175	76	464574.477	4270002.629

ΤΜΗΜΑ 1 ΣΗΜΕΙΑ:38 ΕΜΒΑΔΟ:159034.83 μ^2

76	75	74	73	72	71	70	69	68	67	66	65
64	63	62	23	22	21	20	19	18	17	16	15
14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3
2	1										

ΤΜΗΜΑ 2 ΣΗΜΕΙΑ:33 ΕΜΒΑΔΟ:60325.09 μ^2

40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	28	29
30	31	32	33	35	36	37	38	39			

ΤΜΗΜΑ 3 ΣΗΜΕΙΑ:4 ΕΜΒΑΔΟ:989.50 μ^2

24	25	26	27

Ανήκει στην αριθμ 3338/195228/14
απόφασή μας
Ε.Γ.Γ.Α.ΔΘ-Ιτ.Ε
Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Δ/νσης Δασών Ευβοίας
ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α'

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΧΑΛΚΙΔΑ 30-09-2014
Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΟΜΙΛΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΧΑΛΚΙΔΑ 22 - 09 - 2014
ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΚΡΙΩΤΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΙΩΑΝΝΑ ΔΑΝΕΛΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 61%

Αριθμ. 4384 (2)

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Σκαλωτής», Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

β) Των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄) «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν σήμερα.

γ) Του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α΄) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

δ) Του άρθρου 46, παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της §2 του άρθρου 39, του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

ε) Του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.Α΄) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

στ) του Π.Δ 136/2010 (ΦΕΚ 229 τ.Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

2. Τη με αριθ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 (Φ.Ε.Κ 1432/05 τ.Β΄) κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Τη με αριθ. 1033511/989/00ΤΥ/Ε΄/09.04.2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄).

4. Το με αριθ. 1030067/296/Α0006/07.04.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.04.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Την αριθ. 4542/13.09.2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ.137 τ.Α΄).

6. Την από 24.09.2010 αίτηση της Μανούσακα Ασημένιας του Ιωσήφ, η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων όπου και έλαβε αριθμό πρωτ. 2030/24.09.2010 με την οποία ζητήθηκε ο καθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Σκαλωτής, Δήμου Σφακιών, Νομού Χανίων.

7. Το από τον Σεπτέμβριο του 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (μια πινακίδα), που συνέταξε ο Σπύρος Ι. Μαρής, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός του Πανεπιστημίου Λονδίνου, σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης απ' τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 23.04.2014 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μαρινάκη Αντώνιο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

8. Το αριθ.Φ.119/191169α/Σ.5564/27.12.2011 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «ΣΚΑΛΩΤΗΣ», Δήμου Σφακιών, Νομού Χανίων.

9. Την από 23.04.2014 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Σκαλωτής, Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων.

10. Το αριθ. 3096/19.09.2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων σύμφωνα με το οποίο διαβιβάστηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης (Δ/νση Οικονομικού -Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας) το σύνολο της σχετικής αλληλογραφίας για την έκδοση επικυρωτικής πράξης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23.04.2014 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Σκαλωτής, Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων, καθώς επίσης και το από τον Σεπτέμβριο του 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (μια πινακίδα), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Σπύρο Ι. Μαρή, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό του Πανεπιστημίου Λονδίνου και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης απ' τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 23.04.2014 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μαρινάκη Αντώνιο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Καθορίζουμε τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα ως εξής:

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία:

Α1-Α2- Α3 ....- Α11 - Α12 - Α13

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, όπως ορίζεται από τα σημεία:

Π1-Π2- Π3 ...- Π11 - Π12 - Π13

και σε απόσταση 10,00 μ. από τον αιγιαλό, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγρ. 2, του άρθρου 1, του Ν. 2971/2001.

Εντός της Ζώνης παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η Επιτροπή αποφαίνεται πως δεν υπάρχει περίπτωση παλαιού αιγιαλού.

- Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ ΄87.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα υπάρχει πίνακας συντεταγμένων των κορυφών οριοθέτησης αιγιαλού και παραλίας (ΕΓΣΑ ΄87).

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 26 Σεπτεμβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΡΟΚΑΔΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού

Χανιά σήμερα 23-4-2014 ημέρα Τετάρτη, η παραπάνω επιτροπή που προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 και η οποία συστάθηκε με την αριθμό 257/22.1.2014, απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμ .πρωτ. 1401/9-4-2014 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, συνεδρίασε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, με παρόντες τους:

1) Μαρινάκη Αντώνη , Αναπληρ. Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως Πρόεδρο,

2) Μαραγκάκη Στυλιανό, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Σφακιών, ως τακτικό μέλος,

3) Δαριβιανάκη Διογένη, Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Χανίων, ως τακτικό μέλος,

4) Μπουντουράκη Γεώργιο, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, της Περιφέρειας Κρήτης, ως τακτικό μέλος,

ενώ το τακτικό και αναπληρωματικό μέλος από την Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ήταν απόντες και παρουσία της γραμματέας Καζαζάκη Όλγας.

Συζήτησε το παρακάτω θέμα:

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή της «Σκαλωτής», του Δήμου Σφακιών, Νομού Χανίων.

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 24-9-2010 αίτηση της Μανούσακα Ασημένιας του Ιωσήφ, η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων και πήρε αριθ. πρωτ. 2030/24-9-2010, με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή του θέματος.

2. Το από τον Σεπτέμβριο του 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα (μία πινακίδα) που συντάχθηκε από τον Σπύρο Ι. Μαρή Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό του Πανεπιστημίου Λονδίνου σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 18-11 -2010 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Εμμανουήλ Προεστάκη, την ίδια ημερομηνία.

3. Την από 18-11-2010 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος επί του παραπάνω αναφερόμενου τοπογραφικού διαγράμματος.

4. Το αριθ. 2679/14-12-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων προς το ΓΕΝ , με το οποίο του διαβιβάζεται η από 18-11-2010 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος και το από τον Σεπτέμβριο του 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (μία πινακίδα) που τη συνοδεύει, προκειμένου αυτό να εκφράσει τις απόψεις του για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος.

5. Το αριθ. Φ.544.5/799/11/Σ. 7295/24-8-2011 έγγραφο του ΓΕΝ προς το ΓΕΕΘΑ, με κοινοποίηση στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων, με το οποίο του διαβιβάζεται η από 18-11-2010 έκθεση και το από τον Σεπτέμβριο του 2010 τοπογραφικό διάγραμμα προκειμένου να επιστραφούν στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων διατυπώνοντας την γνώμη του για την συνέχιση της διαδικασίας του καθορισμού και στο οποίο αναφέρεται ότι το ΓΕΝ από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 , δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην περιοχή του θέματος και με το οποίο επισημαίνεται στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων ότι σύμφωνα το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/ 2011 και ισχύει, δεν απαιτείται πλέον η σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης του αρμοδίου οργάνου για τον καθορισμό ή τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού -παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού , αλλά μόνο κατά το αρχικό στάδιο της διαδικασίας απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του ΓΕΕΘΑ αποκλειστικά και μόνο σε θέματα αρμοδιοτήτων του όπως αυτά απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, για τη συνέχιση της διαδικασίας.

6. Το αριθ. Φ.119/191169α/Σ.5564/27-12-2011 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Χανίων, σύμφωνα με το οποίο το ΓΕΕΘΑ από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 , δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού , στην περιοχή «Σκαλωτής», του Δήμου Σφακιών, Νομού Χανίων.

7. Το γεγονός ότι η προαναφερόμενη διαδικασία για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος δεν ολοκληρώθηκε με την έκδοση επικυρωτικής απόφασης του αρμοδίου οργάνου. Γι αυτό το λόγο η επιτροπή που συστάθηκε με την αριθ. 257/22-1-2014, απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης συνεδριάζει εκ νέου για να εξετάσει την αρχική αίτηση της Ασημένιας Μανούσακα για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος.

8. Το από τον Σεπτέμβριο του 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα (μία πινακίδα) που συντάχθηκε από τον Σπύρο Ι. Μαρή Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό του Πανεπιστημίου Λονδίνου σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχν. Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 23-4-2014 και θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Μαρινάκη Αντώνη, Αγρόν. Τοπογρ. Μηχανικό, την ίδια ημερομηνία.

9. Την αυτοψία που έκανε η επιτροπή στην περιοχή του θέματος.

10. Το γεγονός ότι η περιοχή κατά το μεγαλύτερο μέρος είναι αμμώδης.

11. Ότι οι κλίσεις του εδάφους είναι ομαλές.

12. Ότι η θέση του αιγιαλού επηρεάζεται έντονα από ανέμους βορείων διευθύνσεων.

13. Ότι σε απόσταση 200 μέτρων από την ακτή , το βάθος είναι περίπου 5 μέτρα και σε απόσταση 500 μέτρων από την ακτή, το βάθος είναι περίπου 10 μέτρα, όπως προκύπτει από το χάρτη ΓΥΣ 1:50.000 επίσης το ανάπτυγμα του πελάγους είναι πολύ μεγάλο και πλησίον της ακτής υπάρχουν βραχώδεις ύφαλοι.

14. Ότι στη θέση που καθορίζεται ο αιγιαλός δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

15. Ότι στην περιοχή δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία για την εφαρμογή του Εθνικού Κτηματολογίου.

16. Ότι η περιοχή Ασφένδου - Καλλικράτης (νότιες παράκτιες ακτές) περιλαμβάνεται στην εθνική πρόταση του δικτύου «Φύση 2000» GR4340012.

17. Ότι οι περιοχές: Χώρα Σφακιών - Φραγκοκάστελλο - Λουτρό, έχουν κηρυχθεί ιδιαιτέρου φυσικού κάλους. απόφαση ΥΠΠΕ Φ31/36852/2942/12.10.73.

18. Ότι στην περιοχή δεν έχουν καταγραφεί μέχρι σήμερα Δημόσια Ακίνητα.

19. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 περί αιγιαλού, παραλίας και άλλων διατάξεων.

20. Το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137/Α΄/16-6-2011)

21. Την αριθ. 1089532 πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (ΦΕΚ 595/4-5-2005) κυα των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, καθορίζουμε:

Επί του από τον Σεπτέμβριο του 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα (μία πινακίδα) που συντάχθηκε από τον Σπύρο Ι. Μαρή Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό του Πανεπιστημίου Λονδίνου σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχν. Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 23-4-2014 και θεωρήθηκε από τον Αναπλη. Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Μαρινάκη Αντώνη, Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικό, την ίδια ημερομηνία.

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές: Α1, Α2, Α3, ..., Α11, Α12, Α13.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές: Π1, Π2, Π3, ..., Π11, Π12, Π13,

και σε απόσταση 10 μέτρων από τον αιγιαλό, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Εντός της Ζώνης της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

γ) Δεν υπάρχει περίπτωση Παλαιού Αιγιαλού.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα υπάρχει πίνακας συντεταγμένων των κορυφών οριοθέτησης αιγιαλού και παραλίας (ΕΓΣΑ ΄87).

Ο Πρόεδρος

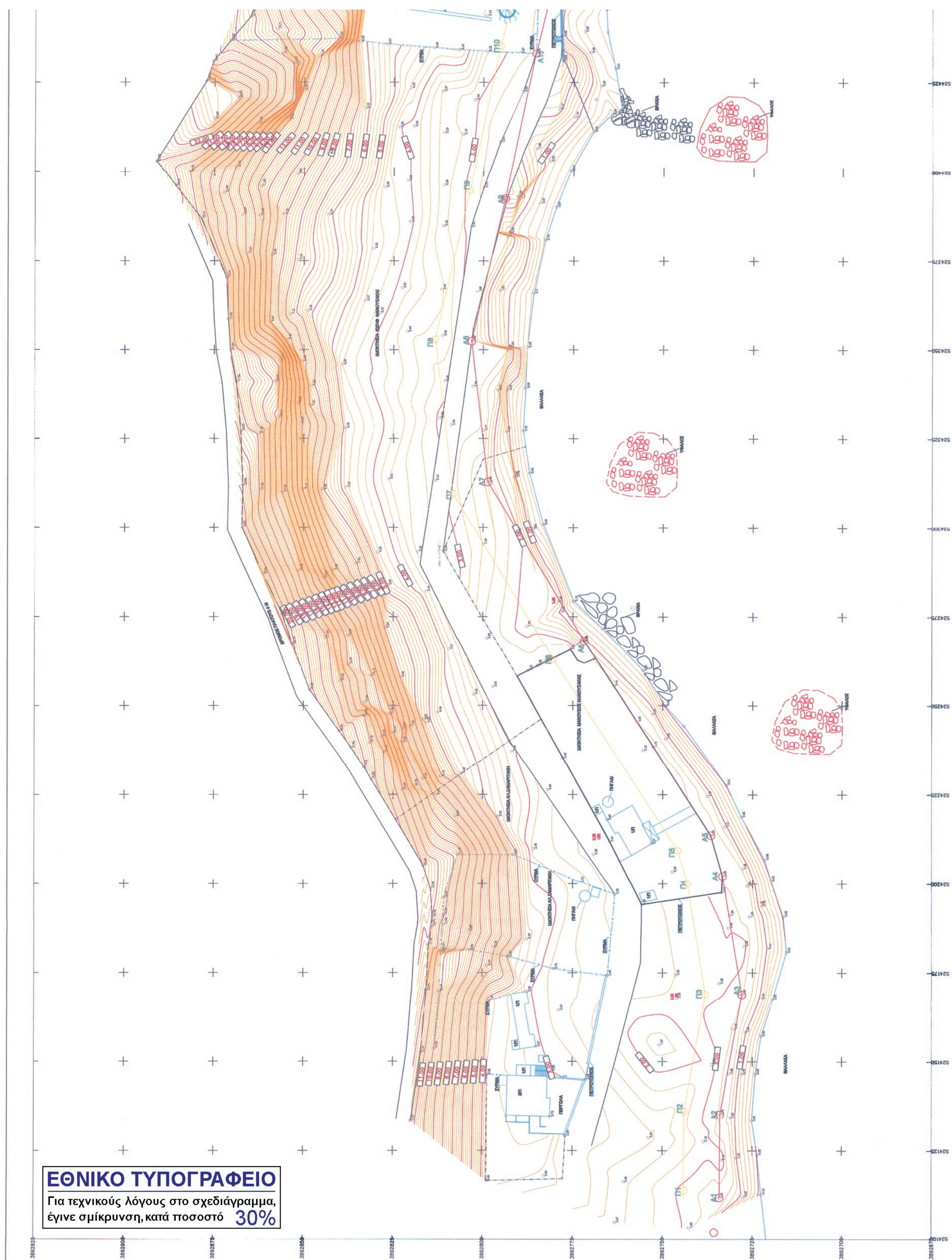
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ

Τα μέλη

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ

ΔΙΟΓΕΝΗΣ ΔΑΡΙΒΙΑΝΑΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 23-4-2014 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (άρθρο 3 του Νόμου 2971/01)
2. (ΚΟΚΚΙΝΗ) ——— ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Α1,Α2,.......Α12,Α13
(ΚΙΤΡΙΝΗ) ——— ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Π1,Π2,..........Π12,Π13
3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. Μαρινάκης Αντώνης

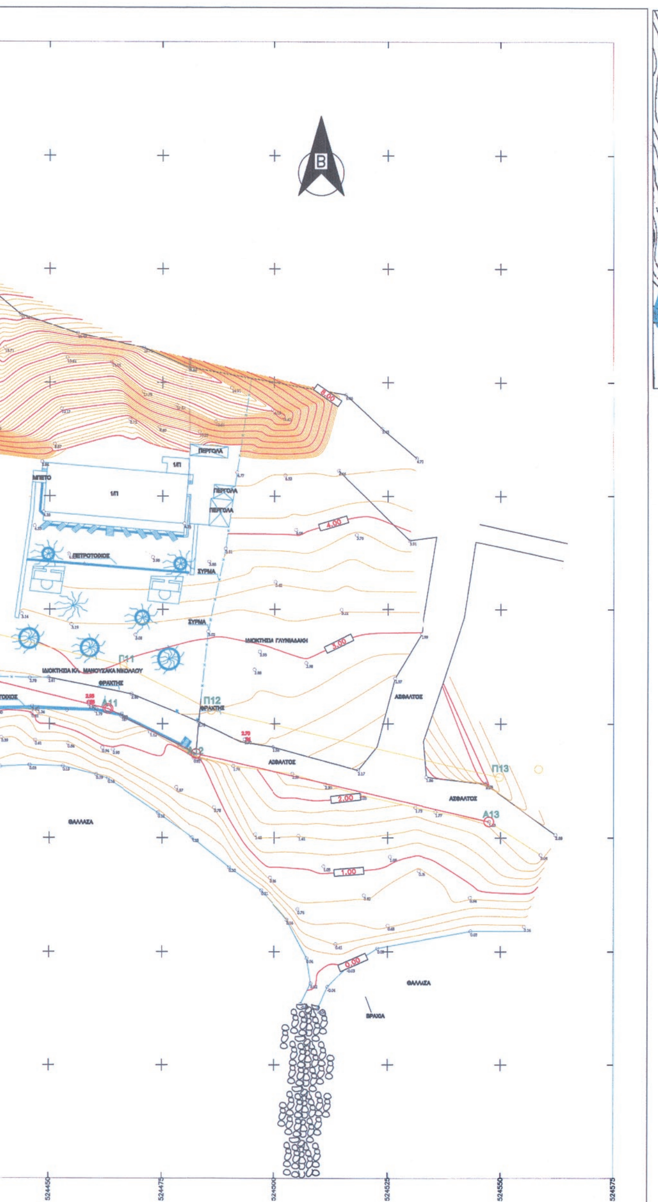
ΤΑ ΜΕΛΗ

2. Μαραγκάκης Στυλιανός
3. Δαριβιανάκης Διογένης
4. Μπουντουράκης Γεώργιος

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Η ΕΠΙΚΥΡΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛ.15.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΝΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α1	524111,802	3892734,126
Α2	524135,187	3892733,940
Α3	524168,830	3892727,928
Α4	524202,298	3892733,345
Α5	524213,614	3892736,597
Α6	524268,173	3892771,906
Α7	524312,907	3892798,648
Α8	524352,348	3892803,200
Α9	524392,579	3892793,903
Α10	524433,169	3892785,488
Α11	524462,842	3892778,248
Α12	524482,498	3892768,493
Α13	524547,427	3892753,529

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΝΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π1	524113,858	3892744,109
Π2	524136,112	3892743,933
Π3	524168,929	3892738,074
Π4	524200,127	3892743,124
Π5	524209,426	3892745,798
Π6	524263,134	3892780,545
Π7	524309,622	3892803,335
Π8	524352,934	3892813,336
Π9	524394,722	3892803,672
Π10	524435,353	3892803,672
Π11	524466,291	3892787,700
Π12	524485,890	3892777,973
Π13	524549,673	3892763,274

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Χανιά 19-9-2014
ΚΑΖΑΝΗ ΟΛΓΑ

ΘΕΣΗ: ΣΚΑΛΩΤΗ ΔΗΜΟΣ ΣΦΑΚΙΩΝ

ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ

Θεωρήθηκε
Χανιά 23-4-2014
Ο Αναπλ. Προϊστάμενος της Κτημ. Υπηρεσίας Χανίων
Μαρινάκης Αντώνης
Αγρον. Τοπογρ. Μηχ/κός

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Σεπτέμβριος 2010

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΣΤΑΘΜΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ (ΧΡΗΣΗ GPS)

ΗΛΕΓΧΘΗ Η ΑΚΡΙΒΕΙΑ

Χανιά 23-4-2014
Ο Μηχ/κός της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων
Παϊδάκης Αθανάσιος
Τεχνολόγος Τοπογρ. Μηχ/κός

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

